

Bestyrelsesmøde, Ejerforeningen Annasholmsgade 14/Henriettevej 14-16

Dato: 04-02-20

Fremmødte: Anders Maagaard Lyhne, Mette Bak Jensen, Erik Nielsen, Erik Rudbeck,

Afbud: Janne Møller

Referent: Erik Rudbeck

Nemid

Bestyrelsen underskriver erklæring, så Azets kan få adgang til vores E-Boks og videresende breve fra offentlige myndigheder.

GF 2020

Hvem genopstiller? Anders vil godt tage et år mere, men forventer at stoppe/flytte indenfor 2 år. Hvis vi kan finde ny formand på næste GF, vil han gerne fortsætte i best, i en overgangsperiode, for at overdrage. Mette genopst til bestyrelse. Erik R stiller op. Erik N vil evt godt tage en suppleant post.

Dagsorden: Anders laver forslag

Budget til GF. Anders er i gang og sender ud til best, når tilbud er hjemme.

Mette kontakter murer, med henblik på rep af trapper og trin foran hoveddøre. Hun vender tilbage md forslag til dato for møde med murer. Anders

Vi undersøger hvad det koster at få lavet en professionel vedligeholdelsesplan. Vi sætter 20.000 på budgettet til GF

Renovering af kældervægge.

Er udført og det ser fint ud

Tinglysning vedtægtsændringer

Anders tjekker med Azets, om udgiften er en gang for ejerforeningen eller pr lejlighed. Punkt omkring vinduer (materialevalg og farve) blev ikke stemt med sidste gang. Vi afventer et tage det med, til vi har andet til vedtægtsændringer.

Trykfører anlæg

Der er stadig problemer med det. Anders har møde med Skovhaven d 6/2 omkring mulighed for at få det til at virke som forventet. Anders får tilbud/vurdering/second opinion fra et andet firma i forhold til trykfører anlæg og varmtvandsbeholdere.